

UMHVERFIS- OG SKIPULAGNEFND SNÆFELLSBÆJAR

Umhverfis- og skipulagsnefnd - BN. 164BN. 164. fundur umhverfis- og skipulagsnefndar
haldinn í Ráðhúsi Snæfellsbæjar, þriðjudaginn 8. nóvember 2022 og hófst hann kl. 09:30.

Fundinn sátu:

Halldór Kristinsson, Illugi Jens Jónasson, Magnús Eiríksson, Kristjana Hermannsdóttir, Ragnar Már Ragnarsson, Hildigunnur Haraldsdóttir, Birgir Tryggvason og Karitas Hrafn Elvarsdóttir.

Fundargerð ritaði: Karitas Hrafn Elvarsdóttir, Aðstoðarmaður byggingarfulltrúa.

Dagskrá:

1. Dritvíkurvegur og Djúpalónssandur aðalskipulagsbreyting og nýtt deiliskipulag - 2209001

Tekin er fyrir tillaga af breytingu aðalskipulags þar sem AF-U-7 afþreyingar og ferðamannasvæði sem Umhverfisstofnun vaktar er breytt og svæðið er stækkað. Einnig eru ný mörk þjóðgarðs uppfærð.

Deiliskipulagstillaga sýnir breytt fyrirkomulag bílastæða og þjónustuhúss, en jafnframt verður svæði fyrir rútur í námu ofan Útnesvegur. Umhverfismatskýrsla beggja skipulagsstiga er í greinargerð með deiliskipulagi.

Umhverfis og skipulagsnefnd samþykkir að beina aðalskipulags breytingu og deiliskipulagi í lögboðið ferli.

Samþykkt

2. ASK_Breyting aðalskipulags í Krossavík - 2203012

Lögð er fram tillaga af breytingu aðalskipulags og nýs deiliskipulags fyrir Krossavíkurböð. Vegna framkominna umsagna og athugasemda vegna lýsingar eru mannvirki færð fjær sjó en gert var ráð fyrir í lýsingu.

Umhverfis og skipulagsnefnd samþykkir að beina breytingu aðalskipulags og nýju deiliskipulagi í lögboðið ferli.

Samþykkt

3. Umsókn um byggingarleyfi - Gilbakki 12 - 2211002

Smári Björnsson sækir um byggingarleyfi fyrir 143fm einbýlishúsi að Gilbakka 12 samkvæmt meðfylgjandi teikningum.

Umhverfis og skipulagsnefnd samþykkir erindið með fyrirvara um endanleg gögn til byggingarleyfis.

Samþykkt

Mh
BT
1
TT

UMHVERFIS- OG SKIPULAGNEFND SNÆFELLSBÆJAR

4. Umsókn um byggingarleyfi - Gilbakki 10 - 2211001

Sverrir Hermannsson sækir um byggingarleyfi fyrir 143fm einbýlishúsi að Gilbakka 10 samkvæmt meðfylgjandi teikningum.

Umhverfis og skipulagsnefnd samþykkir erindið með fyrirvara um endanleg gögn til byggingarleyfis.

Samþykkt

5. Umsókn um byggingarleyfi - 2211003

Hlynur Hafsteinsson óskar eftir að gera minniháttar breytingar á húsi samkvæmt meðfylgjandi teikningum.

Nefndin samþykkir erindið þar sem um minniháttar breytingu er að ræða.

Samþykkt

6. Grundarbraut 14 - Framkvæmdarleyfi - 2210002

Sigurður Reynir Helgason óskar eftir minni háttar breytingum á húsi samkvæmt meðfylgjandi teikningum.

Umhverfis og skipulagsnefnd samþykkir erindið með fyrirvara um að endanlegum gögnum verði skilað inn og samþykki eiganda Grundarbrautar 16.

Samþykkt

7. Geymslusvæði í grjótnámu við Rif - 2011004

Breytt skipulag á svæði fyrir gáma.

Umhverfis og skipulagsnefnd samþykkir að fela starfsmönnum tæknideildar að fara með málið áfram með bæjarstjóra og hafnarsstjóra. Nefndin telur nauðsynlegt að einfalda reglur í samráði við lögfræðing bæjarins.

Samþykkt

8. Önnur mál - Umhverfis- og skipulagsnefnd 2022 - 2201001

Selhóll 1 - umsókn um lóð.

Smiðjugata 2 og 4 - umsókn um lóðir.

Viðbygging Háarif 83 - fyrirspurn vegna framkvæmda.

Stafræn þjónustugátt tæknideildar - kynning á rafrænum umsóknum ofl.

Framtíð matarvagna á Arnarstapa

Selhóll 1 - umsókn um lóð. - Umhverfis og skipulagsnefnd samþykkir lóðarúthlutun til Peter Lang.

Smiðjugata 2 og 4 - umsókn um lóðir. - Umhverfis og skipulagsnefnd samþykkir lóðarúthlutun til Hjálmars Kristjánssonar.

Viðbygging Háarif 83 - fyrirspurn vegna framkvæmda. - Umhverfis og skipulagsnefnd gerir ekki athugasemd við að Hildigunnur Haraldsdóttir vinni tillögu að breytingu á húsinu.

Handwritten notes and signatures in blue ink, including initials like "KA", "BT", "ME", and "Hde", along with a circled number "2".

UMHVERFIS- OG SKIPULAGNEFND SNÆFELLSBÆJAR

Stafræn þjónustugátt tæknideildar - kynning á rafrænum umsóknum ofl. - Umhverfis og skipulagsnefnd hvetur til að tekin verði upp stafræn þjónustugátt.

Framtíð matarvagna á Arnarstapa. - Umhverfis og skipulagsnefnd samþykkir að lóðirnar að Fellaslóð 4,5 og 6 verði felldar út sem úthlutunarlóðir fyrir stöðuleysi.

Gylfi Karlsson - Norðurtangi 9 - Umhverfis og skipulagsnefnd ræddi málið út frá nýtingarhlutfalli og heildarnýtingu lóðar.

Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 12:22.

Krishana Hermanns.
Björg Tr.
Magni Guð
Halldór Helgason.
~~Arnar~~

Undirritunarsíða

Illugi Jens Jónasson