

35. fundur framkvæmdateymis Snæfellsbæjar haldinn 2. júní 2026 í fundarsal Ráðhússins og hófst hann kl. 09:00.

Mætt: Kristinn Jónasson, Þórður Tryggvi Stefánsson, Smári Jónas Lúðvíksson, Valgerður Kristmannsdóttir, Ragnar Már Ragnarsson, Baldvin Leifur Ívarsson, Matthías Páll Gunnarsson og Vagn Ingólfsson. Ævar Sveinsson komst ekki.
Lilja Ólafardóttir ritaði fundargerð.

1) Þórður fór yfir neðangreinda punkta um framkvæmdir á vegum Hafnarsjóðs:

- a) Búið er að steypa allan kantbitann á Norðurbakkann í Ólafsvík, samtals 125m. Jafnframt búið að setja þybbur utan á þil, setja kanttré á kantbitann og ganga frá þeim.
- b) Verið er að setja upp aðra vefmyndavél á Suðurþil í Ólafsvík. Þessi vél verður aðgengileg fyrir almenning.
- c) Farið er í að meta ástand töskuvítans í Rifshöfn og hvað þurfi að gera við hann.
- d) Skipt var um fjögur lítil götuljós við uppsátur í Ólafsvík.
- e) Unnið er við lokafrágang skrifstofunnar í Hafnarhúsinu í Ólafsvík.
- f) Verið er að huga að tiltekt á hafnarsvæðinu í Rífi.

2) Kristinn fór yfir punkta vegna Áhaldahússins:

- a) Búið er að rífa Átthagastofuna og ganga frá lóðinni með þökulagningu o.fl.
- b) Byrjað er að undirbúa lagfæringar utanhúss við aðalinnganginn og við bakinngang.
- c) Byrjað er að stækka tjaldsvæðið á Hellissandi.
- d) Farið var í lagfæringar á fjárgirðingar í þéttbýlinu og á Arnarstapa og Lýsuhóli.
- e) Byrjað er á framkvæmdum utanhúss við leikskólann í Ólafsvík.
- f) Búið er að tjarga Pakkhúsið og verið er að undirbúa málningu á þakinu.
- g) Verið er að skipta um gluggana í bláa salnum í Klifi.

3) Leifur fór yfir framkvæmdir:

- a) Á Jaðri var tekið á móti nýjum stólum. Þar voru líka rúm lengd ásamt smávegis viðhaldsframkvæmdum.
- b) Löguð útihurð á tónlistarskólanum á Hellissandi.
- c) Farið var á Lýsuhól og skoðað ýmislegt. Loftræstikerfið er í lagi og þar var löguð ein hurð líka.
- d) Á Kriubóli var skipt um útihurðarlæsingu á nýrri hurð. Gluggajárn eru orðin léleg á nýja hluta leikskólahúsnæðisins og verða ný pöntuð og skipt út fyrir þau gömlu.
- e) Búið er að vera að gera við íbúðina í E20, 3hm. Þar er verið að gera upp eldhúsið og baðherbergið.

MPC
BTS
SIC
UK
PIS

4) Vagn fór yfir framkvæmdir vegna grunnskólans.

Ólafsvíkurdeild

- a) Í vinnuæðstöðu kennara voru settar upp hljóðdempandi veggplötur á tvo vegg.
- b) Í kennslustofu 2 var færsla á rafmagnsstokki á töfluvegg, veggurinn spartslaður og málaður. Sett var upp 75" sjónvarp og tússtafla.
- c) Í kennslustofu 4 var töfluveggur spartslaður og málaður. Sett upp 75" sjónvarp og tússtafla.
- d) Vatnsvél lagfærð.
- e) Kennaraborð lagfærð.
- f) Gardínulagfæringar.
- g) Siur í varmadælum losaðar.
- h) Lagfæring á vatnskössum á salernum drengja.
- i) Skipt út gömlu kennaraborði í Textílmennt fyrir nýtt rafmagnsborð sem okkur var gefið úr Vör.
- j) Vinna er í gangi við að spúla skólalóðina.

Hellissandsdeild

- k) Eftir síðasta teymisfund settist ég niður með Ragnari í þeim tilgangi að við fengjum svör frá Gluggatækni varðandi gluggana í skólanum.
- l) Hreinsun á síum í varmadælum.
- m) Lagfærður leki á lögn í kjallara.
- n) Lagfæring á brotnu stigahandriði.

5) Matthías fór yfir framkvæmdir vegna íþróttamannvirkja, slökkvistöðvar og tölvumála.

Íþróttahús Ólafsvík

- a) Farið yfir áhorfendabekki og hjól löguð á þeim
- b) Tekið til í geymslum og ýmsu hent sem ekki er þörf á lengur.
- c) Arkitektar íþróttahússins komu á fund ásamt mönnum frá Dúkpak. Farið var yfir bygginguna og ákveðið að þeir myndu skila til okkar ástandsskýrslu, sem komin er. Jafnframt var þeim falið að hanna og gera kostnaðaráætlun fyrir þær úrbætur sem lagðar eru til í skýrslunni.

Sundlaug

- d) Klórvél á vaðlaug var löguð.
- e) Skipt um dælu fyrir litlu rennibrautina
- f) Farið yfir bakskolunarloka

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page, including "MPG", "SK", "VK", and others.

- g) Saunatunnan bilaði og er ekki í notkun, en nýr saunaklefi hefur verið keyptur og verður vonandi kominn um mánaðarmótin.
- h) Verið er að laga aðgengi að sundlauginni í Ólafsvík. Ný sjálfopnandi rennihurð er komin upp og verið er að laga tröppurnar fyrir framan.

Fótboltavöllur

- i) Útisvæðið þrifið; þ.e kringum fótboltavöllinn og stúkurnar.
- j) Vallarstarfsmaðurinn er byrjaður að slá og hirða völlinn.

Slökkvilið

- k) Farið með lofthylki í þrýstiprófun.
- l) Loftpressa skoðuð.
- m) Vatnsöflunaræfing og reykköfunaræfing.
- n) Farið í 4 lokaúttektir.
- o) Byrjað að skoða brunavarnaráætlun, en henni þarf að skila árið 2027.

Tölvumál og annað

- p) Herðing á tölvukerfi er lokið með Syndis.
- q) Dren lagað á varmadælum í skólanum.

6) Ragnar, Smári og Valgerður fóru yfir punkta vegna tæknideildarinnar:

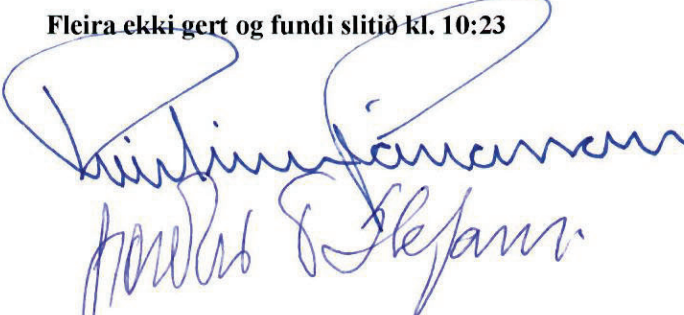
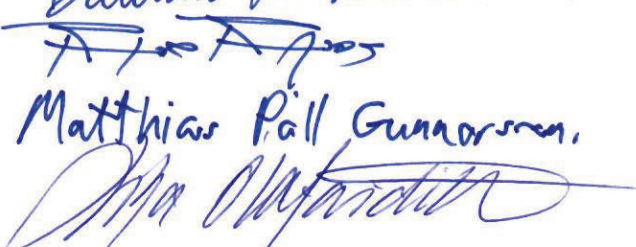
- a) Byrjað verður í vikunni að færa tæki og búnað úr eldhúsi grunnskólans í Ólafsvík áður en framkvæmdir hefjast við endurbætur á eldhúsinu. Áætlað er að verkinu verði lokið í byrjun ágúst.
- b) Búið er að ganga frá loftræstingu fyrir forstofu og viðbyggingu leikskólans í Ólafsvík. Settur var upp ferskloftventill á suðurhlíð forstofu og rörablásari í viðbyggingu sem dregur út loftið í forstofu og salernum og tryggir þannig góð loftskipti í viðbyggingunni.
- c) Byrjað var í gær að skipta um glugga á austurhlíð Klífs.
- d) Þak sundlaugarinnar sem ekki náðist að klára síðasta sumar, verður málað í sumar ásamt þaki „gamla“ skólans og millibyggingar og hefur verið samið við verktaka um verkið.
- e) Byrjað er á endurbótum á tröppum og palli fyrir framan aðalinngang Rastarinnar. Einnig verður steypur rampur að innganginum til að bæta aðgengi þeirra sem eru með skerta hreyfigetu. Einnig verður steypur plan fyrir aftan húsið lagfært með því að brjóta í burtu alla lausa steypu og steypa nýja plötu ofan á þá sem er fyrir, með járnabindingu. Einnig verða steypur nýjar tröppur upp á stéttina.
- f) Átthagastofan var rifin í maí og gekk verkið vel. Búið er að þökuleggja lóðina og ganga frá verkinu að mestu.



- g) Verktakarnir frá Jóhanni Helga & co eru væntanlegir um mánaðarmótin maí/júní til þess að vinna við leikskólalóðina í Ólafsvík og grunnskólalóðina á Hellissandi. Verktakar koma 8. júní til að hefja vinnuna.
- h) Unnið er að nýjum deiliskipulögum fyrir hluta af Hellissandi og Rif og er sú vinna langt komin. Einhverjar smávægilega breytingar verða á lóðarmörkum og verða þær unnar í samráði við viðkomandi lóðarhafa.
- i) Byrjað er á framkvæmdum við leikskólalóðina í Ólafsvík.
- j) Verið er að innleiða nýtt umsóknarferli fyrir byggingarleyfi í samvinnu við HMS. Það ætti að vera komið í gagníð í næstu viku, en þá fara allar umsóknir í gegnum HMS.
- k) Búið er að hanna tröppurnar fyrir aftan Höllina í Ólafsvík.
- l) Vinnuskólinn fer að byrja. 77 umsóknir eru komnar.
- m) Lagfærð voru leiktæki við skólalóðina á Lýsuhóli.
- n) Sumarvinnan er hafin, verið er að klippa gróður, hreinsa og setja niður sumarblóm.
- o) Auk þeirra verkefna sem talin eru upp hér að ofan eru dagleg verkefni hjá tæknideildinni er varða þjónustu við íbúa, endurnýjun lóðarleigusamninga, breytt landamerki, yfirferð teikninga, úttektir, skipulagsmál, verkefni tengd opnum svæðum svo eitthvað sé nefnt.

Næsti fundur verður þriðjudaginn 7. júlí kl. 09:00.

Fleira ekki gert og fundi slitið kl. 10:23


Smári J. Lötviksson
Valgerður Kristmannsd.
Baldur L. Frassíoc.

Matthías Páll Gunnarsson.