

Bæjarstjórn Snæfellsbæjar

FUNDARBOÐ – 380. FUNDUR

Fundur er boðaður í bæjarstjórn Snæfellsbæjar, fimmtudaginn 11. apríl 2024 og hefst hann í **Ráðhúsi Snæfellsbæjar kl. 16:00.**

Dagskrá bæjarstjórnarfundarins:

- 1) Fundargerð 347. fundar bæjarráðs Snæfellsbæjar, dags. 11. apríl 2024.
- 2) Ársreikningur Snæfellsbæjar og stofnana hans fyrir árið 2023. Fyrri umræða. Endurskoðendur mæta á fundinn.
- 3) Kynningarátak. Heimir Berg, markaðs- og upplýsingarfulltrúi Snæfellsbæjar mætir á fundinn.
- 4) Fundargerð 181. fundar umhverfis- og skipulagsnefndar, dags. 9. apríl 2024.
- 5) Fundargerðir 20. og 21. fundar framkvæmdateymis Snæfellsbæjar, dags. 6. mars og 9. apríl 2024.
- 6) Fundargerð fundar um kynningar- og upplýsingarmál, dags. 4. apríl 2024.
- 7) Fundargerð bæjarstjórnar með umhverfis- og skipulagsnefnd, dags. 19. mars 2024.
- 8) Fundargerð aðalfundar Búnaðarfélags Staðarsveitar, dags. 26. apríl 2024.
- 9) Fundargerð 68. stjórnarfundar Jeratúns ehf., dags. 22. mars 2024.
- 10) Fundargerð 188. fundar Heilbrigðisnefndar Vesturlands, dags. 11. mars 2024.
- 11) Fundargerð aðalfundar Heilbrigðiseftirlits Vesturlands, dags. 20. mars 2024.
- 12) Fundargerð aðalfundar Sorpurðunar Vesturlands hf., dags. 20. mars 2024.
- 13) Fundargerð 221. fundar Breiðafjarðarnefndar, dags. 5. febrúar 2024.
- 14) Fundargerðir 945. og 946. fundar stjórnar Sambands íslenskra sveitarfélaga, dags. 28. febrúar og 15. mars 2024.
- 15) Bréf frá Hrafn Arnarsyni, dags. 13. mars 2024, varðandi Bókasafn Snæfellsbæjar.
- 16) Bréf frá Atla Má Ingólfssyni, lrl., dags. 6. mars 2024, varðandi ósk um staðfestingu landskipta á Dagverðará í Snæfellsbæ.
- 17) Bréf frá Sýslumanninum á Vesturlandi, dags. 18. mars 2024, varðandi ósk um umsögn bæjarstjórnar um umsókn Blómsturvalla slf., til reksturs veitingastaðar, veitingaleyfi í flokki II, tegund C-Veitingastofa og greiðasala, að Ólafsbraut 27 í Ólafsvík, Snæfellsbæ.
- 18) Opnunarskýrsla Ríkiskaupa, dags. 15. mars 2024, vegna útboðs í sorpmál.
- 19) Tilkynning frá Ríkiskaupum, dags. 22. mars 2024, varðandi val tilboðs.
- 20) Bréf frá Agnari Hafsteinssyni, dags. 25. mars 2024, varðandi forkaupsrétt Snæfellsbæjar að skipiunu Geisla SH-41, skipaskr.nr. 2869.
- 21) Bréf frá forstöðumanni Félags- og skólaþjónustu Snæfellinga, dags. 26. mars 2024, varðandi stofnun barnaverndarþjónustu Vesturlands.
- 22) Bréf frá Hörpu Hannesdóttur og Valdimar Hall Sölvasyni, dags. 25. mars 2024, varðandi ósk um að kaupa eignina Snæfellsás 3a af Snæfellsbæ.
- 23) Bréf frá bæjarstjóra, dags. 5. apríl 2024, varðandi heimagistingu.
- 24) Bréf frá Guðbjartu Þorvarðarsyni, dags. 26. mars 2024, varðandi úrsögn úr kjörstjórn.
- 25) Bréf frá Eignarhaldsfélaginu Brunabótafélag Íslands, dags. 21. mars 2024, varðandi styrktarsjóð EBÍ 2024.
- 26) Bréf frá Sambandi íslenskra sveitarfélaga, dags. 8. mars 2024, varðandi áskorun til sveitarfélaga vegna yfirlýsingar ríkisstjórnarinnar og Sambands íslenskra sveitarfélaga vegna kjarasamninga 2024.
- 27) Bréf frá Mennta- og barnamálaráðuneytinu, dags. 2. apríl 2024, varðandi undanþágu til lausráðningar starfsmanna til kennslustarfa, frá 1. apríl 2024 og fyrir skólaárið 2024-2025.
- 28) Bréf frá Umboðsmanni barna, dags. 18. mars 2024, varðandi hljóðvist í skólum.
- 29) Bréf frá Forsætisráðuneytinu, dags. 7. mars 2024, varðandi kynningu á dagskrá í tilefni af 80 ára afmæli lýðveldisins 2024.
- 30) Endurskoðun á gjaldskrám Snæfellsbæjar árið 2024.
- 31) Minnispointar bæjarstjóra.

Snæfellsbæ, 9. apríl 2024
Kristinn Jónasson, bæjarstjóri

20. fundur framkvæmdateymis Snæfellsbæjar haldinn 6. mars 2024 í fundarsal Ráðhússins og hófst hann kl. 09:00.

Mætt: Kristinn Jónasson, Vagn Ingólfsson, Matthías Páll Gunnarsson, Ævar Sveinsson og Baldvin Leifur Ívarsson. Björn Arnaldsson og Ragnar Már Ragnarsson voru fjarverandi. Lilja Ólafardóttir ritaði fundargerð.

1) Björn sendi punkta um framkvæmdir á vegum Hafnarsjóðs:

- a) Framkvæmdir við þekju og lagnir á Norðurtanga í Ólafsvík halda áfram. Allt er tilbúið til uppsetningar á eftirlitsmyndavélum og búnaði vegna öryggismála.
- b) Endurbætur á hafnarhúsinu í Ólafsvík halda áfram. Unnið er við framkvæmdir innanhúss.
- c) Framkvæmdir við stækkun og hækkun á Trébryggju við Norðurtanga í Ólafsvík halda áfram. Búið er að rífa hluta af núverandi bryggju og hækka. Unnið er við burðarvirki bryggjunnar, dekkklæðingu og undirbúning fyrir uppsetningu á vatns og raflögnum.
- d) Framkvæmdum við sjónvörn við Ólafsbraut er að mestu lokið. Eftir er að raða grjóti að hluta við Hvalsá og þá er frágangi innan við garðinn á því svæði ekki lokið.
- e) Verið er að vinna við hönnun vegna framkvæmda við sjóvarnir við Keflavíkurgötu á Hellissandi og á Barðastöðum Staðarsveit.
- f) Verið er að vinna við hönnun vegna endurbyggingar og lengingar á Norðurgarðsbryggjunni í Ólafsvík.
- g) Verið er að vinna að staðsetningu á sameiginlegri spennistöð og tækjahúsi á hafnarsvæði Ólafsvíkurhafnar fyrir Rarik og Milu í samvinnu við Tæknideild Snæfellsbæjar.
- h) Verið er að vinna við lagfæringar innanhúss í hafnarhúsinu á Arnarstapa, verið er að mála, skipta um innihurðir o.fl.
- i) Innsiglingarbaujan við Ólafsvíkurhöfn slitnaði upp og týndist. Búið er að panta nýja bauju og gert er ráð fyrir að hún komi í lok apríl n.k.

2) Ævar fór yfir framkvæmdir á vegum Áhaldahússins:

- a. Vetrarþjónusta er í fullum gangi á þessum árstíma, aðallega hálkuvarnir á götum og á höfnunum.
- b. Lokið var við að ganga frá jólaskrautinu, mikið af stjörnum voru brotnar eftir jólavertíðina og voru þær lagaðar áður en gengið var frá þeim.
- c. Viðbyggingin á Lýsuhóli var máluð og þar var tekið til.
- d. Áhaldahúsið aðstoðaði við að flytja eldri borgarana í nýju aðstöðuna á Ólafsbrautinni.
- e. Aðstoðað við þorablót á Jaðri, en hátt í tveir dagar fóru í að flytja borð og stóla frá Klifi og til baka.
- f. Skipt var um dreifara í saltbílnum.
- g. Salernisgámurinn á Arnarstapa var lagaður.
- h. Dælt var upp úr rotþróm á Arnarstapa.
- i. Áhaldahúsið sinnti jafnframt öðru sem til féll í mánuðinum.

VI
MPG
Cvæ
Bts
J
M

3) Leifur fór yfir ýmsar framkvæmdir:

- a) Unnið í Vallholti 19 1hh, komið nálægt lokum.
- b) Jaðar. Skipt um gólfefni á einu herbergi í nýrra húsi og málað.
- c) Ýmis smærri viðvik á Jaðri.
- d) Kriuból. Málað eitt rými og undirbúið fyrir skrifstofuaðstöðu fyrir stjórnendur.
- e) Lýsuhóll. Löguð hurð við kvennasalerni.

4) Matthías fór yfir framkvæmdir við íþróttamannvirki og slökkvilið:

Sundlaug Ólafsvík.

- a) Búið er að tengja snjóbræðslu á rennibrautarsvæðið.
- b) Klukkan er komin úr viðgerð og hefur verið sett upp aftur.
- c) Þeytivinda var löguð og ný þvottavél sett upp.
- d) Bakskolunarloki fór að leka og var lagaður.
- e) Snjómokstur og hálkuvarnir tóku tíma og að hreinsa frá niðurföllum.

Íþróttahús Ólafsvík

- a) Tekið til í netskáp og switch endurnýjaður.
- b) Gengið frá og málað í kringum brunaviðvörðunarkerfið.
- c) Veggur við vatnsfont var lagaður og málaður.
- d) Skipt var um segulloka í skúringarvél.

Tölvumál & slökkvilið

- a) Ný tölva var sett upp á Kriubóli.
- b) Netið var fært til á Jaðri.
- c) Nýir eiturefnargallar eru komnir í slökkvistöðina.

5) Vagn fór yfir framkvæmir í skólamannvirkjum:

Grunnskólahúsnaðið í Ólafsvík

- a) Suðurveggur viðgerður og málaður.
- b) Vinnurými kennara niðri: sett upp innblástursvifta sem bætir loftið. Rafmótor settur í annað opnanlega fagið svo hægt er að lofta út og blása lofti inn. Ræddir möguleikar á að auka hitann í rýminu.
- c) Verið er að laga stormjárn í gluggunum.
- d) Snjómokstur og hálkuvarnir.

Grunnskólahúsnaðið á Hellissandi

- e) Verið að vinna í heimilisfræðistofunni. Eftir gluggaskipti í febrúar var skipt um sólbekk. Verið að koma fyrir plexigleri bak við vaskana og endurnýjaðir blöndunartæki. Stofan orðin mjög fín.
- f) Allir gluggar eru komnir í.

VI
MPG
Eneve
F. S. S. S. S.
M

- g) Opnun á nýju gluggunum er ekki góð. Búið er að finna ný stormjárn og verið er að setja þau í.
- h) Í gamla skólanum er búið að taka ganginn, eitt herbergi og ganginn, mála og kítta. Hann er orðinn mjög snyrtilegur.
- i) Smíðastofan: búið er að setja upp loftræstibúnað, en Hörður smíðakennari á heiðurinn af því. Allar vélar eru komnar með sog og hjálpar það mikið til við þrif og frágang.

6) Ragnar sendi nokkra punkta:

- a) Haldinn var fundur í Umverfis og skipulagsnefnd í vikunni. Á dagskrá voru mál af ýmsum toga, allt frá beiðnum um byggingarheimild, tillögum að nýju íbúðahverfi í Ólafsvík og breytinga á aðalskipulagi.
- b) Haldinn var íbúafundur í gær þar sem kynnt var tillaga á nýju deiliskipulagi vegna fyrirhugaðrar stækkunar á hótél Hellissandi. Fundurinn var haldinn í Röstinni og var mætingin ágæt.
- c) Búið að panta glugga og hurðir í félagsmiðstöðina á Hellissandi. Áætlað er að gluggarnir verði sendir frá verksmiðju í viku 13 og verði klárir til afhendingar 9. apríl í Reykjavík.
- d) Í síðustu viku var haldinn stöðufundur vegna stækkunar á Lýsuhólsskóla. Framkvæmdum er nánast lokið að innan en það á eftir að ganga frá salerni sem er í tengi byggingunni. Þessa vikuna er unnið við að klæða útveggina að utan.
- e) Unnið hefur verið að breytingu á deiliskipulagi Rifshafnar vegna fyrirhugaðrar byggingar á iðnaðarhúsi á svæðinu. Samhliða þessari breytingu voru gerðar minniháttar breytingar á lóðarmörkum ofl.
- f) Þessa dagana er unnið er að því að skipta um glugga í ráðhúsinu. Klárað verður að skipta um glugga á jarðhæðinni og í framhaldi verður farið í 2. hæðina. Verkið gengur vel og hafa starfsmenn ráðhússins verið mjög liðlegir á meðan á framkvæmdum stendur því eðlilega fylgir þessu mikill hávaði og rask.
- g) Starfsmenn tæknideildarinnar hafa orðið varir við töluverða aukningu á fyrirspurnum er varða byggingarleyfi, lausar lóðir í sveitarfélaginu, ný deiliskipulög ofl. Það virðist því vera mikill hugur í einstaklingum og fyrirtækjum þegar kemur að ýmsum framkvæmdum og er það vel.
- h) Undirbúningur að stækkun leikskólans í Ólafsvík hefur staðið yfir í þónokkurn tíma og er áætlað að hefja jarðvinnu í þessari viku.
- i) Verið er að undirbúa framlengingu á vatnslögn í Holtabrún.
- j) Verið er að skoða áframhaldandi viðhaldsframkvæmdir á Gufuskálum.
- k) Önnur dagleg störf.

Næsti fundur verður þriðjudaginn 9. apríl kl. 09:00.

Fleira ekki gert og fundi slitið kl. 10:10

Vagn Ingólfsson
 Vinsinn
 Matthías Páll Gunnarsson
 Orvar Sveinsson
 Baldur L. Jónsson
 Alfríður Ólafsdóttir

21. fundur framkvæmdateymis Snæfellsbæjar haldinn 9. apríl 2024 í fundarsal Ráðhússins og hófst hann kl. 09:00.

Mætt: Kristinn Jónasson, Vagn Ingólfsson, Matthías Páll Gunnarsson, Ævar Sveinsson, Baldvin Leifur Ívarsson og Björn Arnaldsson. Lilja Ólafardóttir ritaði fundargerð.

Kristinn fór yfir það að síðasti dagur Ragnars í vinnu var í lok mars, en hann mun áfram sinna byggingarfulltrúastarfinu í verktöku á meðan þarf. Smári Lúðvíksson kemur til starfa í byrjun júní.

1) Björn fór yfir framkvæmdir á vegum Hafnarsjóðs:

- a. Framkvæmdir við þekju og lagnir á Norðurtanga í Ólafsvík halda áfram. Búið er að setja upp allan búnað vegna öryggismála en uppsetning á eftirlitsmyndavélum er eftir.
- b. Endurbætur á hafnarhúsinu í Ólafsvík halda áfram. Unnið er við framkvæmdir innanhúss.
- c. Framkvæmdir við stækkun og hækkun á Trébryggju við Norðurtanga í Ólafsvík halda áfram. Búið er að rífa ofan af allri núverandi bryggju og hækka. Unnið er við dekkklæðningu, undirstöður fyrir löndunarkrana og uppsetningu á vatns og raflögnum.
- d. Framkvæmdum við sjóvörn við Ólafsbraut er að mestu lokið. Eftir er að raða grjóti að hluta við Hvalsá og þá er frágangi innan við garðinn á því svæði ekki lokið.
- e. Verið er að vinna við hönnun vegna framkvæmda við sjóvörn við Keflavíkurgötu á Hellissandi, en hönnun við sjóvörn á Barðastöðum Staðarsveit er lokið.
- f. Verið er að vinna við hönnun vegna endurbyggingar og lengingar á Norðurgarðsbryggjunni í Ólafsvík.
- g. Verið er að vinna að staðsetningu á sameiginlegri spennistöð og tækjahúsi á hafnarsvæði Ólafsvíkurhafnar fyrir Rarik og Milu í samvinnu við Tæknideild Snæfellsbæjar.
- h. Verið er að vinna við lagfæringar innanhúss í hafnarhúsinu á Amarstapa, verið er að mála, skipta um innihurðir o.fl.

2) Leifur fór yfir ýmsar framkvæmdir:

- a) Skipt um gólfefni á herbergi 206 á Jaðri og málað.
- b) Máluð og lagfærð íbúð 1h.h. Engihlíð 20
- c) Langt komið að gera við og mála íbúð 2h.v. Engihlíð 20.
- d) Ýmislegt annað smærra gert.

BA.
MPG
Orna
Vagn

3) Matthías fór yfir framkvæmdir við íþróttamannvirki og slökkvilið:

Sundlaug Ólafsvík.

- Endurnýjuð dæla við kyndingu á heitum potti B
- Ný heitgasdæla sett við varmadælu 2
- Ný segl voru sett á heitu potta A og B
- Bekkur í sauna var lagaður
- Settir nýir rofar í hurð út í sundlaugargarð
- Lamir lagaðar í hurð út í sundlaugargarð
- Síur hreinsaðar og lokar lagaðir
- Lokið var við að leggja allar lagnir innahús fyrir rennibraut aðeins eftir að tengja tvær límingar úti. Verður farið í það um leið og lofthiti hækkar.

Íþróttahús Ólafsvík

- Þakið yfir anddyrinu fór að leka, en vatn kemur út um rör. Það þarf að finna út úr þessu um leið og farið verður í þakið í sumar.
- Hurð var löguð við neðri innganginn. Hurðar eru orðnar slitnar.
- Hurðastoppari lagaður ásamt öðrum smálagfæringum í húsinu.
- Snjór mokaður af þakinu.

Völlurinn

- Hliðið inn á völlinn var lagað

Tölvumál & slökkvilið

- Tölvur í grunnskólanum undirbúnar fyrir cloud-only.
- Tölvurnar aftengdar af AD sync af gamla netþjóninum og gerðar cloud-only.
- Tölvur settar upp aftur o.fl.
- Í leikskóla voru tölvur persónuverndarvæddar og enduruppsettar fyrir skýjaumhverfi.
- Búið er að halda tvær æfingar í slökkviliðinu frá síðasta fundi og jafnframt komin tvö útköll.

4) Vagn fór yfir framkvæmir í skólamannvirkjum:

Grunnskólahúsnaðið í Ólafsvík

- Mikil almenn vinna í kringum skólann í mánuðinum.
- Í kjallaranum er kominn vatnshitablásari og hitamál eru komin í lag. Það verður notkunarbreyting á rýminu og þá verður jafnframt hægt að nota þar viftu sem búið er að setja upp. Kjarnabora þarf á norðurvegginn til að koma fyrir útblástursviftu í ljósritunarherbergi.
- Stigagangur og íbúð uppi hefur verið tekið í gegn og kemur framkvæmdin vel út.
- Vagn vakti máls á framkvæmdum sem fyrirhugaðar eru við grunnskólann í Ólafsvík í sumar, þ.e.a.s. múrviðgerðum og málningu utanhúss. Lagði hann áherslu á að það yrði að vinna hratt og vel til að það mætti gerast sem fyrst.

Vagn *[Signature]*
MPG *[Signature]*
BJ. *[Signature]* *[Signature]*

5) Ævar fór yfir framkvæmdir á vegum Áhaldahússins:

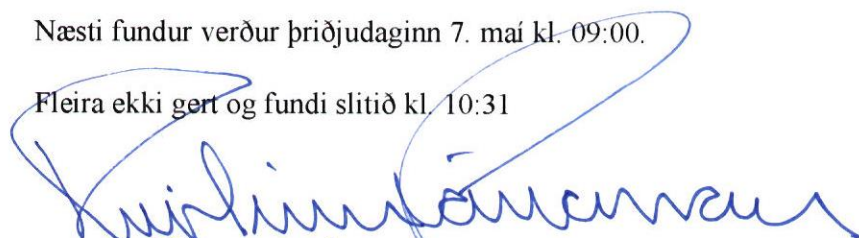
- a. Rifin niður girðing á leikskólanum í Ólafsvík, sett upp ný girðing og grafið fyrir nýja húsinu. Í uppgrafningu komu í ljós götufrárennsli og skólplagnir frá Engihlíðinni sem þurfti að færa.
- b. Sett inn vatnsinntak í Brúarholti 2a og byrjað að setja inntak að lóðarmörkum á Holtabrún 4.
- c. Rotþrær voru tæmdar og lagaðar á Arnarstapa.
- d. Gluggar rifnir úr í Ólafsbraut 23, hreinsaðir og endurkíttaðir.
- e. Mikill tími hefur farið í almenna vetrarþjónustu, hálkuvarnir og snjómokstur.
- f. 19. mars voru eftirtaldar götur hreinsaðar af snjó. Ólafsbrautin tekin að N1, Ennisbraut að Engihlíð, Engihlíðin að kirkjunni, allt Stekkjarholtið, öll Grundarbrautin, hálf Skipholtið og hálf Vallholtið, öll Túnbrekkan, öll Hábrekkan, Sandholtið og Þverholtið, hálf Skálholtið og hálf Lindarholtið. Þetta var tekið á 7 klukkutímum og 80-90 vörubílahlöss, eða um 1300 rúmmetrar af snjó, var sturtað í sjóinn. Þetta var mjög vel gert.
- g. Verið er að setja upp greiðslukerfi fyrir salernisgáminn á Arnarstapa.

6) Kristinn fór yfir nokkur mál:

- a) Byrjað er á gluggaskiptum í Ráðhúsinu og verður vonandi haldið áfram fljótlega.

Næsti fundur verður þriðjudaginn 7. maí kl. 09:00.

Fleira ekki gert og fundi slitið kl. 10:31



~~Boðar Arnarsson~~

Matthías Páll Gunnarsson

Ólafur Þorvaldsson

Ólafur Þorvaldsson



Ólafur Þorvaldsson

Heimir Berg - Markaðs- og upplýsingafulltrúi Snæfellsbæjar

Helstu verkefni, fundur 4. apríl 2024

Spjallmenni. Viðbót við nýju leitarvélina sem við settum upp á *snb.is*. Hluti af samvinnuverkefni Sambandsins íslenskra sveitarfélaga. Verkefni á lokametrinum og von á spjallmenni á heimasíðuna von bráðar.

Teikningar af tjaldsvæðum Við höfum látið teikna yfirlitsmyndir af tjaldsvæðunum. Er að fullvinna þær svo við getum bætt upplýsingagjöf og móttöku gesta á tjaldsvæðunum fyrir sumarið.

Upplýsingaskjár. Vinn með Matthíasi að uppsetningu á upplýsingaskjám í þjónustuhús á tjaldsvæðunum. Það er búið að setja upp tölvu hjá mér þannig að ég geti stjórnað birtingu á skjáunum og bætt upplýsingagjöf frá okkur til ca. 20 þúsund manns yfir sumartímann.

Skilti Vinn að skiltum sem sett verða upp á Hellissandi og við Bjarnarfoss.

Heimasíða Betri og traustari upplýsingagjöf eftir að við fjárfestum í nýrri síðu. Mikil aukning á heimsóknum.

Frá því við opnuðum nýju vefsíðuna í september sl. hafa 15.000 mismunandi notendur heimsótt síðuna. Fer vaxandi. Fyrstu þrjú mánuði þessa árs komu 8600 nýir notendur á heimasíðuna (26.4% aukning frá okt – des 23). Síðuflettingar fyrstu þrjú mánuði ársins voru 51.000 (+61.9%) og í 19.000 (+35.7%) skipta fór viðkomandi á fleiri en eina síðu. Prósentutölur er aukning frá október – desember 2023. Notendur á fyrri vefsíðu voru u.þ.b. 10.500 frá 1. jan – 17. sept 2023.

Nýir notendur á síðuna það sem af er ári hafa í hverri viku verið frá 399 – 857.

Svæðismörkun Hef unnið við vefsíðu Svæðismörkunar Snæfellsness ásamt öðrum. Stefnt að opnun vefsíðu síðar í þessum mánuði.

Rafrænar umsóknir Hef haldið áfram að vinna við að bæta umsóknum inn í þjónustugáttina. Allar umsóknir hjá tæknideild eru komnar inn og nú vinn ég með grunnskólanum að því að koma umsóknum þeirra á rafrænt form.

Listavinnuskóli Vinn að því með menningarnefnd að bjóða upp á listavinnuskóli fyrir ungmenni í sumari. Í vinnslu.

Kynningarátak. *Hef lokið við drög að kynningarátaki sem dregur fram kosti þess að búa í Snæfellsbæ.*
Verður kynnt á næstunni.

Önnur dagleg störf + aðstoð við Kjarni, One, fundarkerfi ofl.

Fundur bæjarstjórnar með umhverfis- og skipulagsnefnd 19.3.2024

Mættir voru: Björn H, Júníana, Auður, Jón Bjarki, Eiríkur, Halla, Fríða, Halldór, Illugi, Margrét Sif, Mikki, Ragnar, Kristinn og Hildigunnur, Gunnþóra í gegnum Teams.

Forföll: Kristjana og Magnús

Gisting í heimahúsum

- Ekki vilji að leyfa airbnb í íbúðarhúsnæðum – nema með því skilyrði að þeir sem eru með leyfi í gildi fái áfram að hafa.
- Ekki leyfð airbnb allan ársins hring á skipulögðu svæði íbúðarhúsnæðis líkt og fram kemur í aðalskipulagi. Nema þeir sem hafa áður fengið leyfi fá leyfin endurnýjuð en Ekki endurnýjað ef það kemur nýr aðili.
- Annað gildir um viðskipta og þjónustulóðir.
- Gott að það væri til bókun sem nefndin gæti vísað í þar sem þetta kemur fram.
- Hafa verið umræður í nefndinni –. Ekki hægt að leyfa þetta m.a. út frá umferð og bílastæðavandamálum.
- Leyfið tilheyrir eiganda hússins en ekki fasteigninni og því þarf að sækja um nýtt leyfi. Þannig það er alveg hægt að takmarka það að leyfin verði ekki endurnýjuð í íbúðarhúsnæðum við eigendaskipti.
- Við ráðum ekki við 90 daga regluna.

Ákveðið að fela Kristni, Hildigunni og Ragnari að koma með tillögu að bókun/samþykkt um gistingu í heimahúsum sem myndi vera lögð fyrir næsta bæjarstjórnarfund – þau senda drög til allra þeirra sem voru á fundinum.

Aðalskipulagsbreytingar

- Allir sammála um að hægja á okkur í aðalskipulagsbreytingum – frekar safna saman og gera það reglulega, annað hvert ár – eða þess háttar.
- Mörg sveitarfélög farin að láta það kosta ákveðið gjald fyrir aðalskipulagsbreytingar milli þess glugga sem breytingar eru. Ath Stykkishólmur nýbúið að gera þetta

Ákveðið að fela Kristni og Ragnari að finna hvernig gjaldið er og koma með tillögu.

Smáhýsi á Hellissandi

- Vöntun á húsnæði fyrir starfsfólk – bæði fiskvinnsla og ferðaþjónusta.
- Búið að biðja um að athuga með stað fyrir um 20 smáhýsi, umræða af hálfu þeirra sem vilja byggja hefur verið á svæðinu austan við bústaðinn hans Smára eða á gamla tjaldsvæðinu.
- Hildigunnur bendir á að við eigum að fullnýta svæðið hérna megin við þjóðveg, ekki ofan við þjóðveg – að teknu tilliti til barna sem myndu þar búa.
En ef þetta yrði gert ofan vegar er lyklatríði að gera stokk undir þjóðveginn – landfræðilega er það alveg hægt.
Öll svæði sem hafa verið bent á krefst aðalskipulagsbreytinga.
Rætt um afhverju þetta væri ekki frekar íbúðahúsnæði í raðhúsum eða þess háttar og skoðað mögulega raðhúsalóðir við nýju raðhúsin – en auðvitað skiptir máli hvað framkvæmdaraðilar vilja gera.

Hildigunni falið að stilla upp svona byggð og koma með hugmyndir af staðsetningum.

Umferðarhraði á Hellissandi

- Spurt um vegagerðina – hvernig þeim gangi að koma í heimsókn – búnað að vera á leið til okkar í 2 ár, sú sem var með þetta er í veikindaleyfi.
- Rútur stoppa við þjóðgarðsmiðstöðina – fólk labba yfir þjóðveginn til að skoða bæinn og street artíð en samt enn hröð umferð. Einnig börn á ferli frá tjaldsvæðinu yfir sumartímann. Nú þarf að fara að heyra í vegagerðinni og finna e-rjar lausnir – mjög mikilvægt.
- Einnig rætt undirgöng rétt við afleggjarann að þjóðgarðsmiðstöðinni.

Hildigunni og Kristni falið að þrýsta á Vegagerðina um fund.

Deiliskipulag í Dalbrekku

- Gunnþóra fór yfir 3 mismunandi götutengingar og landið – og hvar væri hægt að koma einlyftum húsum.
 - Skv. Tillögu A þá eru einbýlishúsalóðirnar flestar í fyrsta áfanga. Og fleiri einbýlishúsalóðir með útsýni sem koma þar út af annarri legu á veginum.
 - Fyrsti áfangi væri þá svæðið neðan við veg ásamt græna svæðinu við vaðalinn.
 - Margir sammála því að við fyrstu sýn er fyrsta tillagan líta best út.
- Láta húsin vinna með landinu – það er til ávinnings fyrir svæðið og þá sem þar búa.
 - Oft ódýrara að byggja tvílyft – minni grunnur og svo byggt upp. Getur munað nokkrum prósentum.
 - Stundum er ekki hægt að vera einlyft hús – þá væri það eins og kjallari.
 - Í Ólafsvík er mikill halli þar og gæðin í húsunum yrði á sumum svæðum meiri með því að vera lyft upp og njóta garðs til suður.
- Mikilvægt að geta áfangaskipt þessu – hverfinu.

Gunnþóru falið að senda tillögurnar á fundarmenn. Og fundarmenn eiga að láta vita hvað þeim hugnast best og Gunnþóra og Hildigunnur vinna það svo áfram. – horfa á göturnar, ekki gulu kassana sem endanlegt af því að það fer eftir því hvaða tillaga fer áfram í vinnslu hvernig þau raðast og það á eftir að koma fleiri byggingum á tómu svæðin.

Um leið og búið er að velja götutengingarnar þá er hægt að fínþússa lýsinguna og ákveða að kynna hana á fyrsta íbúafundi – svo deiliskipulag og aftur fund um það.

Sæluhúsið

- Samtal sem þarf líka að taka við Vegagerðina. Tillaga um að skrifa vegagerðinni bréf og hóta dagsektum sé húsinu ekki viðhaldið.
- Orðinn ferðamannastaður.
- Tillaga um að skrifa innviðaráðherra bréf.
- Eina sem er verið að tala um að það sé lagað utanfrá og sé fohelt.

Kristni falið að gera drög að bréfi.

Gámamál

Fyrirspurn hvort gámaplanið sé klárt úti í Rífi. Ekki klárt teikningar á því en þeim sem vantar pláss hafa fengið að fara með gáma uppeftir með fyrirvara um að þeir þurfi mögulega að færa þá til þegar skipulag þess er orðið klárt.

Umræða um hvað við ætlum að gera í gámamálum. Farið yfir það að dæmi eru um að fólk neiti að taka við bréfum frá okkur.

Kristni og Ragnari falið að kanna hvort lögregla eða sýslumaður viti um stefnuvott sem hægt væri að nota.

Tæknideild falið að fara skal yfir hvaða gámar eru með stöðuleyfi – mikill áhugi að það eigi að gera e-ð í þessum málum – senda bréf og jafnvel beita dagsektum.

Erró verkið

Ragnar sýndi tillögur fyrir staðsetingu á verkinu við pakkhúsið.

Flestir sammála um staðsetja það á Sáíð.

Tillaga um að það þurfi að hafa sér fund um sorpmálin.

Nýr aðili tekur við 1. júní – sumarið í grenndargámana. Kerfið verði vonandi fullvirkt í september.

Allir sammála um það að það þurfi að hafa svona fundi oft.

Aðalfundur Búnaðarfélags Staðarsveitar, haldinn á Lýsuhóli 26.april 2024 lýsir yfir ánægju með umhverfisverkefni sem hefur verið í gangi.

Búnaðarfélagið óskar eftir því að slíkt verkefni verði endurtekið 2024 með áherslu á eftirfarandi atriði;

- Gámar komi í júní. Það þarf að vera gámur fyrir brotajárn, annar fyrir blandað rusl og spilliefnakar.
- Búnaðarfélag Staðarsveitar leggur til afnot af tækjum félagsins, félagsmönnum að kostnaðarlausu til að vinna að umhverfishreinsun meðan á verkefninu stendur.
- Brotajárns- og ruslagámar verði staðsettir á þremur stöðum í Staðarsveit og Breiðuvík
- Fylgst verði með gámunum og þeir tæmdir ef þeir fyllast meðan á verkefninu stendur.
- Umhverfisátakið verði útfært og framkvæmt í samstarfi Snæfellsbæjar og Svæðisgarðs.

Samþykkt samhljóða

Jeratún ehf. kt. 501203-2030

Fundargerð

68. stjórnarfundur Jeratúns ehf.,
haldinn föstudaginn 22. mars 2024, kl. 14:00 sem fjárfundur.

Mætt: Jakob Björgvin Sigríðarson Jakobsson, formaður, Kristinn Jónasson, Björg Ágústsdóttir, Sigurlaug R. Sævarsdóttir, framkvæmdastjóri og Jónas Gestur Jónasson, löggiltur endurskoðandi hjá Deloitte, sem sat einnig fundinn.

Formaður setti fund og gengið var til dagskrár.

1. Ársreikningur 2023

Ársreikningur ársins 2023 lagður fram. Jónas Gestur fór yfir og kynnti ársreikninginn.

Ársreikningur samþykktur samhljóða og sendur til rafrænnar undirskriftar.

2. Greiðsluáætlun

Logð fram greiðsluáætlun næstu fjögurra ára.

Greiðsluáætlun staðfest.

3. Framkvæmdir og viðhald

Stjórn samþykkir að eiga fund með forsvarsfólki FSN vegna viðhalds húsnæðis og lóðar og felur framkvæmdastjóra að koma á fundi, með ósk um fund 13. maí.

4. Fjármál félagsins

Farið yfir stöðu á vinnu Deloitte varðandi fjármál félagsins. Deloitte mun senda minnisblað í apríl mánuði.

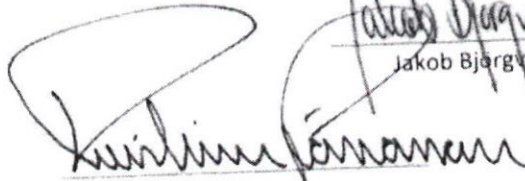
5. Önnur mál

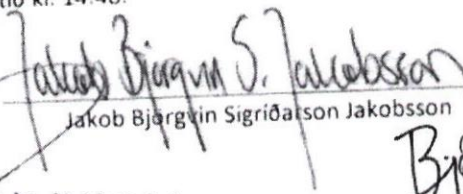
Stjórn samþykkir að stefna að aðalfundi félagsins mánudaginn 13. maí kl. 14:45 í Raðhúsi Grundarfjarðar.

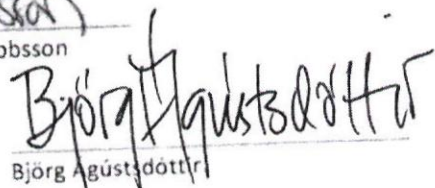
Stjórn fjallaði um stöðu ágreinings á greiðslu fasteignaskatta FSN, en það liggur fyrir tölvupóstur til skólameistara dags. 10. janúar 2023, þar sem skýrt kemur fram að samkomulag náðist um greiðslufyrirkomulag árið 2007 án athugasemda til ársins 2022. Björgu og Kristni var veitt heimild á síðasta fundi til þess að fylgja málinu eftir, ef þorf verður á.

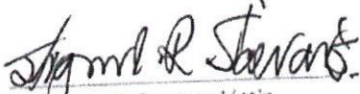
Stjórn samþykkir að senda mennta- og barnamálaráðherra erindi með ósk um framlengingu leigusamnings um húsnæði Fjolbrautaskóla Snæfellinga, en gildandi samningur rennur út 31. júlí nk.

Fleira ekki gert og fundi slitið kl. 14:48.


Kristinn Jónasson


Jakob Björgvin Sigríðarson Jakobsson


Björg Ágústsdóttir


Sigurlaug R. Sævarsdóttir

Fullgild rafraen undirskrift

ÞORSTEINN NARFASON

Kennitala: 200366-5069
2024-03-12 14:47:47 GMT
Ástæða: Undirskrift

Fullgild rafraen undirskrift

SIGRÚN ÓLAFSDÓTTIR

Kennitala: 220465-5009
2024-03-12 14:53:16 GMT
Ástæða: Undirskrift

Fullgild rafraen undirskrift

SKÚLI HREINN GUÐBJÖRNSSON

Kennitala: 240165-3179
2024-03-12 14:54:44 GMT
Ástæða: Undirskrift

Fullgild rafraen undirskrift

TRAUСТИ GYLFASON

Kennitala: 300964-4949
2024-03-12 14:55:50 GMT
Ástæða: Undirskrift

Fullgild rafraen undirskrift

AUÐUR KJARTANSDÓTTIR

Kennitala: 230891-2309
2024-03-12 15:00:07 GMT
Ástæða: Undirskrift

Fullgild rafraen undirskrift

BIRKIR SNÆR GUÐLAUGSSON

Kennitala: 261087-3399
2024-03-12 15:01:35 GMT
Ástæða: Undirskrift

Fullgild rafraen undirskrift

KRISTINN HALLUR SVEINSSON

Kennitala: 210572-5979
2024-03-12 15:49:10 GMT
Ástæða: Undirskrift

Fullgild rafraen undirskrift

SIGURHANNA ÁGÚSTA EINARSDÓTTIR

Kennitala: 301188-3669
2024-03-12 14:52:57 GMT
Ástæða: Undirskrift



Heilbrigðiseftirlit Vesturlands

188. fundur Heilbrigðisnefndar Vesturlands.

Fundurinn var haldinn á Teams, mánudaginn 11. mars 2024 og hófst hann kl. 16:00.

Fundinn sátu: Kristinn Hallur Sveinsson, Auður Kjartansdóttir, Sigrún Ólafsdóttir, Birkir Snær Guðlaugsson, Sigurhanna Ágústa Einarsdóttir, Skúli Hreinn Guðbjörnsson og Trausti Gylfason.

Dagskrá

- 1. Ársreikningur ársins 2023.**
Ársreikningur ársins 2023 unninn af KPMG var lagður fram.
Ársreikningur samþykktur
- 2. Ársskýrsla Heilbrigðiseftirlits Vesturlands 2023 .**
Árskýrslan var lögð fram. Endanlegt eintak verður sent út síðar.
- 3. Starfsleyfi sem Heilbrigðiseftirlit Vesturlands hefur gefið út í umboði heilbrigðisnefndarinnar**
 - 3.1 Bráðum ehf., endurnýjað starfsleyfi fyrir litlum markaði í félagsheimilinu Breiðabliki, Eyja- og Miklaholtshreppi. Leyfi gefið út 6. desember 2023 og er ótímabundið.
 - 3.2 Roð ehf., nýtt leyfi starfsleyfi fyrir sölu á tilbúnum mat/veisluþjónusta á Bárugötu 21, Akranesi. Leyfið gefið út 8. desember 2023 og er ótímabundið.
 - 3.3 Vörumiðlun ehf., nýtt leyfi fyrir vörugeymslur/flutningamiðstöðvar á Vesturbraut 20, Búðardal. Leyfi gefið út 12. desember 2023 og er ótímabundið.
 - 3.4 Formáli fasteignir ehf., nýtt leyfi fyrir gististað á Aðalgötu 8 í Stykkishólmi. Gistiheimili fyrir 24 gesti. Leyfið gefið út 13. desember 2023 og gildir í 12 ár.
 - 3.5 Erla Sigurfjólóð Olgeirsdóttir, nýtt leyfi fyrir fótaaðgerðarstofu á Smiðjuvöllum 28, Akranesi. Leyfið gefið út 15. desember 2023 og gildir í 12 ár.
 - 3.6 Veislur og Viðburðir ehf., endurnýjað leyfi fyrir samkomustað í Bíóhöllinni, Vesturgötu 27 Akranesi. Leyfi gefið út 19. desember 2023 og gildir í 12 ár.
 - 3.7 Mína sf., nýtt leyfi fyrir lítinn gististað á Móum 4 á Arnarstapa, Snæfellsbæ. Fjöldi gesta sbr. umsókn er 4. Leyfið gefið út 20. desember 2023 og gildir í 12 ár.
 - 3.8 Vetrarþjónustan ehf., nýtt leyfi fyrir lítinn gististað á Jaðri 2, Arnarstapa Snæfellsbæ. Fjöldi gesta sbr. umsókn er 6. Leyfið gefið út 20. desember 2023 og gildir í 12 ár.
 - 3.9 Hellnar ehf., endurnýjað leyfi fyrir gististað á Kjarvalströð, 6, 8 og 12 á Hellingnum Snæfellsbæ. Fjöldi gesta er samtals 12. Leyfið gefið út 8. janúar 2024 og gildir í 12 ár.
 - 3.10 Kalman ehf., breytt leyfi fyrir lítinn gististað í Kalastaðakoti/ gamla Kaupfélagið, Hvalfjarðarsveit. Fjöldi gesta er 5. Leyfið var upphaflega gefið út 10. október 2021 og gildir í 12 ár frá þeim degi.
 - 3.11 Festir ehf., nýtt leyfi fyrir gististað á Eiðhúsum Eyja- og Miklaholtshreppi. Fjöldi gesta sbr. umsókn er allt að 20 gestir. Leyfið gefið út 9. janúar 2024 og gildir í 12 ár.
 - 3.12 Heilbrigðisstofnun Vesturlands, nýtt leyfi fyrir viðtalsrými á Kirkjubraut 28 á Akranesi. Leyfið gefið út 9. janúar 2024 og gildir í 12 ár.