

**Umhverfis- og skipulagsnefnd - 108108. fundur umhverfis- og skipulagsnefndar**  
**haldinn í Ráðhúsi Snæfellsbæjar, fimmtudaginn 28. september 2017 og hófst hann kl. 10:00.**

**Fundinn sátu:**

Pétur Steinar Jóhannsson Nefndarmaður, Drífa Skúladóttir Nefndarmaður, Svanur Tómasson Embættismaður, Halldór Kristinsson Nefndarmaður, Illugi Jens Jónasson Nefndarmaður, Margrét Björk Björnsdóttir Nefndarmaður og Davíð Viðarsson Ritari.

**Fundargerð ritaði:** Davíð Viðarsson, Byggingarfulltrúi.

**Dagskrá:**

- 1. 1709005 - Aðalskipulag Snæfellsbæjar\_Ósk um auglýsingarferli**  
Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkti tillöguna og beinir þeim tilmælum til bæjarstjórnar að tillagan verði samþykkt. Þá verði tillagan send til Skipulagsstofnunar til athugunar, með það að markmiði að auglýsa hana samkvæmt 3. mgr. 30. gr. í skipulagslögum.
- 2. 1709003 - Skógræktarfélag Ólafsvíkur\_félagið leggur til að allt óbyggilegt land ofan Ólafsvíkur verði skipulagt sem eitt skógræktarsvæði**  
Umhverfis- og skipulagsnefnd tekur jákvætt í austara svæðið fari undir skógrækt og leggur til aðalskipulagi verði breytt í samræmi við það.
- 3. 1709004 - Lýsudalur\_Áning ferðapjónusta ehf. sækir um óverulega breytingu á deiliskipulagi ferðapjónustubýlis í Lýsudal**  
Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið.
- 4. 1704003 - Nes á Hellnum\_drög að breytingum á teikningum til umfjöllunar og skoðunar**  
Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið.
- 5. 1708008 - Gufuskálar\_reyndarteikningar til samþykktar**  
Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið.
- 6. 1709006 - Stekkjarholt 1\_Umsókn um breytingar á gluggum, lokun á bílskúr og klæðningu**  
Davíð vikur af fundi.  
Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið.

# UMHVERFIS- OG SKIPULAGNEFND SNÆFELLSBÆJAR

---

Davíð kemur inn.

- 7. 1708009 - Hleinapláss Hellnum\_framkvæmdaleyfi fyrir lagningu vegarhluta milli Búðarbrunnis og Veruflatar**  
Umhverfis- og skipulagsnefnd fellst á lagningu vegar samkvæmt gildandi deiliskipulagi.
- 8. 1709002 - Ennisbraut 1\_ósk um breytta skráningu eignar**  
Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið.
- 9. 1709001 - Búð, Arnarstapa\_umsókn um breytingu á skipulagi. Eign yrði færð úr ÍB-1 í VP-6**  
Umhverfis- og skipulagsnefnd frestir erindinu og óskar eftir frekari upplýsingum um nýtingu á lóð. Nefndinni hugnast ekki að þjónusta verði í tveimur auka húsum á lóðinni.
- 10. 1709009 - Kynning á fyrirhuguðum framkvæmdum á Arnarstapa**  
Nefndinni kynnt fyrirhugaðar framkvæmdir
- 11. 1709008 - Kynning á breytingum á Lýsuhólslaug**  
Nefndinni kynnt málið
- 12. 1709007 - Fellaslóð 1\_Lögfræðingur óskar eftir gögnum sem útsetning hússins byggir á, sérstaklega gólfplatan**  
Umhverfis- og skipulagsnefnd felur byggingarfulltrúa að svara erindinu með aðstoð skipulagráðgjafa og bæjarlögfræðings.
- 13. 1707005 - Norðurtangi 4\_Tæknideild Snæfellsbæjar óskar eftir að gerður verði nýr lóðarleigusamningur fyrir Norðurtanga 4**  
Byggingarfulltrúi fór yfir stöðu málsins

**Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 12.00.**