

**Umhverfis- og skipulagsnefnd - 103103. fundur umhverfis- og skipulagsnefndar
haldinn í Ráðhúsi Snæfellsbæjar, mánudaginn 3. apríl 2017
og hófst hann kl. 11:00.**

Fundinn sátu:

Pétur Steinar Jóhannsson Nefndarmaður, Drífa Skúladóttir Nefndarmaður, Brynja Mjöll Ólafsdóttir Varamaður, Halldór Kristinsson Nefndarmaður, Illugi Jens Jónasson Nefndarmaður, Davíð Viðarsson Ritari og Matthías Páll Gunnarsson Embættismaður.

Fundargerð ritaði: Davíð Viðarsson, Byggingarfulltrúi.

Dagskrá:

- 1. 1703008 - Lambafell/Aðveitustöð 205438_umsókn um stækkun á lóð og umsögn vegna óverulegrar breytingar á deiliskipulagi Rjúkandavirkjunar**

Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið.

- 2. 1604003 - Plássið Laugarbrekku_ósk eftir umfjöllun og kynningu á deiliskipulagstillögu fyrir hótél á lóðinni**

Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið. Hús sem var nýtt fyrir menningarmiðstöð hefur verið lagfært á síðustu árum. Bæjaryfirvöld vilja ekki taka frumkvæði að því að hús sem eru í góðu ástandi og nýtt fyrir blómlegan rekstur verði rifin. Það væri þvert á stefnu bæjaryfirvalda um sjálfbærni.

- 3. 1703007 - Ólafsbraut 4-6_slökkvistöð,klæðning á suðurhlið**

Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið.

- 4. 1703006 - Hjarðartún 4-6_klæðning á suður- og austurhlið**

Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið.

- 5. 1703003 - Mýrarholt 2_teikningar til samþykktar**

Illugi vísar af fundi. Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið. Húsið er friðað og telur nefndin það mjög jákvætt að í húsinu verði litið starfsemi sem gefi bæjarbúum sem öðrum tækifæri að skoða og nýta sér húsið.

- 6. 1703002 - Hellisbraut 18_klæðning**

Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið.

7. 1703001 - Ennisbraut 1_ris og klæðning

Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið með fyrirvara um samþykki umsagnaraðila.

8. 1703015 - Hótel Búðir_umsókn um byggingarleyfi fyrir stækkun í samræmi við samþykkt deiliskipulag

Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið með fyrirvara um samþykki umsagnaraðila. Einnig er bent á að sækja þarf um leyfi til Umhverfisstofnunnar vegna framkvæmda.

9. 1703014 - Stóri-Kambur_umsókn um byggingarleyfi fyrir 2x sumarhúsum til útleigu ferðamanna

Umhverfis- og skipulagsnefnd tekur jákvætt í erindið, frestar málinu og óskar eftir frekari gögnum.

10. 1704001 - Hofgarðar_viðbygging við eldra hús, gistiheimili

Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið með fyrirvara um samþykki umsagnaraðila.

11. 1704003 - Nes á Hellnum_drög að breytingum á teikningum til umfjöllunar og skoðunar

Umhverfis- og skipulagsnefnd tekur jákvætt í erindið en fer fram á að óveruleg deiliskipulagsbreyting þurfi að fara fram.

12. 1703009 - Ljósleiðari_umsókn um framkvæmdaleyfi fyrir lagningu ljósleiðara

Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið.

13. 1703005 - Öxl_færsla vegar að bænum Öxl

Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið.

14. 1703012 - Sölugámur við fótboltavöllinn í Ólafsvík_stöðuleyfi sumarið 2017

Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið.

15. 1703011 - Grundarslóð 12_stöðuleyfi f. hjólhýsi

Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið.

16. 1703010 - Grundarbraut 2_umsókn um stöðuleyfi fyrir gámahús

Umhverfis- og skipulagsnefnd frestar erindinu og óskar eftir að leitað verði annarra lausna með byggingarfulltrúa.

17. 1704004 - Öxl_umsókn um stöðuleyfi fyrir vinnuskúr

Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið.

18. 1703004 - Berserskeyri-aðalskipulag Grundarfjarðar 2003-2015_ósk um umsögn vegna aðalskipulagsbreytingar

Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið.

19. 1703013 - Eyja- og Miklaholtshreppur_ósk um umsögn vegna endurskoðunar aðalskipulags

Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið.

20. 1704002 - Hellisbraut 18_umsókn um leyfi fyrir veitingarekstri í flokki 2

Umhverfis- og skipulagsnefnd tekur jákvætt í erindið en bendir á að sækja þarf um rekstrarleyfi til sýslumanns, skila þarf inn fullnægjandi teikningum sem teknar verða fyrir.

Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 13:00.